

УПРАВЛЕНИЕ ЖИЗНЕОБЕСПЕЧЕНИЯ, ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ,
СТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
АДМИНИСТРАЦИИ КОВРОВСКОГО РАЙОНА

601900, Владимирская обл., г. Ковров. ул. Дегтярева, д.34

П Р И К А З

08.09.2021

№ 52-О

*О внесении изменений в
разрешение на строительство
№33-507-04-2021 от 05.02.2021г.*

В связи с изменением параметров строительства объектов капитального строительства, на основании заявления ООО «Специализированный застройщик «Доброград» (адрес: 610965, Владимирская область, Ковровский район, МО Новосельское сельское поселение, п.Доброград, Звездный бульвар, д.1, пом.5) от 09.09.2021 №4253/01-23 о внесении изменений в разрешение №№33-507-04-2021 от 05.02.2021 года на строительство объекта – «Комплекс пятиэтажных многоквартирных жилых домов их трех корпусов по адресу: Владимирская область, Ковровский р-он, Новосельское (сельское поселение), д.Гороженово»,
п р и к а з ы в а ю:

1. Внести изменения в разрешение №33-507-04-2021 на строительство объекта – «Комплекс пятиэтажных многоквартирных жилых домов их трех корпусов по адресу: Владимирская область, Ковровский р-он, Новосельское (сельское поселение), д.Гороженово» на земельном участке с кадастровым номером 33:07:000324:600 местоположением: Владимирская область, Ковровский район, МО Новосельское сельское поселение, д.Гороженово, выданное 05 февраля 2020года ООО «СЗ «Доброград», в связи с корректировкой проектной документации, что подтверждает Положительное заключение повторной негосударственной экспертизы №33-2-1-2-034554-2021 выполненной от 28 июня 2021 года ООО «КОИН-С», и информационным письмом негосударственной экспертизы ООО «КОИН-С» от 03.09.2021 года №0903а-06, следующего содержания.

1. Изложить пункт 4 в новой редакции.

4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта. ¹²
---	---

<p>Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:¹³ Комплекс пятиэтажных многоквартирных жилых домов их трех корпусов по адресу: Владимирская область, Ковровский р-он, Новосельское (сельское поселение), д.Гороженово.</p>			
<u>Корпус 1</u>			
Общая площадь (кв. м):	3 407,39	Площадь участка (кв. м):	7 484,0
Объем (куб. м):	11 273,6	в том числе подземной части (куб. м):	1 502,0
Количество этажей (шт.):	6	Высота (м):	18,87
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	34 квартир
Площадь застройки (кв. м):	653,17		
Иные показатели ¹⁴ :	<p>Тип квартир: 1 – комнатные – 14 ед.; 2 – комнатные – 20 ед. Общая/жилая площадь квартир всего по Корпусу 1: 1 892,7кв.м/696,0 кв.м Общая площадь (без учета понижающего коэффициента – 1999,0 кв.м), Общая площадь нежилых помещений – 57,8 кв.м.</p>		
<u>Корпус 2</u>			
4.1			
Общая площадь (кв. м):	3 407,39	Площадь участка (кв. м):	7 484,0
Объем (куб. м):	11 273,6	в том числе подземной части (куб. м):	1 502,0
Количество этажей (шт.):	6	Высота (м):	18,87
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	34 квартир
Площадь застройки (кв. м):	653,17		
Иные показатели ¹⁴ :	<p>Тип квартир: 1 – комнатные – 14 ед.; 2 – комнатные – 20 ед. Общая/жилая площадь квартир всего по Корпусу 2: 1892,7/696,0 кв.м Общая площадь (без учета понижающего коэффициента – 1999,0 кв.м), Общая площадь нежилых помещений – 57,8 кв.м.</p>		
<u>Корпус 3</u>			
4.2			
Общая площадь (кв. м):	3 407,39	Площадь участка (кв. м):	7 484,0

Объем (куб. м):	11 273,6	В том числе подземной части (куб. м):	1 502,0
Количество этажей (шт.):	6	Высота (м):	18,87
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	34 квартир
Площадь застройки (кв. м):	653,17		
Иные показатели ¹⁴ :	<p>Тип квартир: 1 – комнатные – 14 ед.; 2 – комнатные – 20 ед.</p> <p>Общая/жилая площадь квартир всего по Корпусу 3: 1892,7/696,0 кв.м</p> <p>Общая площадь (без учета понижающего коэффициента – 1999,0 кв.м),</p> <p>Общая площадь нежилых помещений – 57,8 кв.м.</p>		

2. Срок действия настоящего разрешения продлить до 15 июля 2023года.

Заместитель главы, начальник
управления жизнеобеспечения,
гражданской обороны, строительства и
архитектуры администрации
Ковровского района



Маевский С.В.

